بسم الله الرحمن الرحيم

މާޅޮސްމަޑުލު އުތުރުބުރީ މަޑުއްވަރީ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
މަޑުއްވަރީ
ދިވެހިރާއްޖެ

ޤަޟިއްޔާ ނިމުނުގޮތުގެ ޚުލާޞާ

- **ޤަޟިއްޔާ ނަންބަރު:** 70/E12C/2019
- **މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތް:** ރ.މަޑުއްވަރީ ދަފަރެސް އަލީ ސިރާޖް (ދ.ރ.ކާޑު: A256329)
- **މައްސަލަ ރައްދުވާ ފަރާތްތައް:** ރ.މަޑުއްވަރީ އުދަރެސް އަބްދުﷲ ސަޢީދު (ދ.ރ.ކާޑު: A256326)
  ރ.މަޑުއްވަރީ ޒަމްޒަމީގެ މުޙައްމަދު ސިރާޖް (ދ.ރ.ކާޑު: A098179)
- **މައްސަލައިގެ ބާވަތް:** މުދާ ވަކިކުރުން
- **މައްސަލަ އައި ގޮތް:** މުދާ ވަކިކުރުމަށް ނުވަތަ ގޯތި ބައިކުރުމަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމުން
- **ހުށަހެޅުނު ތާރީޚް:** 14 އޮކްޓޯބަރު 2019މ.
- **ނިމުނު ތާރީޚް:** 29 ޖަނަވަރީ 2021މ.
- **މައްސަލަ ނިމުނު ގަޑި:** 22:47
- **މައްސަލަ ބެލި ފަނޑިޔާރު:** އިބްރާހީމް ޝާހިދު (ރ.ހިންނަވަރު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ކޯޓް އިސްމެޖިސްޓްރޭޓް)

❖ **މައްސަލައިގެ ޚުލާޞާ:**

މިއީ، ރ.މަޑުއްވަރީ ޒަމްޒަމީގެ މުޙައްމަދު ސިރާޖާއި، ރ.މަޑުއްވަރީ ދަފަރެސް އަލީ ސިރާޖާއި، ރ.މަޑުއްވަރީ އުދަރެސް އަބްދުﷲ ސަޢީދުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P1314B-01(12-E)) ގޯތި އަދުކޮން،

މުދަލުގެ އަގު ހަމަހަމައަށް ތިން ބައިން ބައިކޮށް އަދި ސިރާޖަށް ޙައްޤުވާ ބައި ލިބިގަތުމަށް އެދި އަދި ސިރާޖު ހުށަހެޅުމުން ބެލުނު ޤަޟިއްޔާއެކެވެ.

❖ ފަހު ޙުކުމުގެ ނިންމުންތައް:

1- ރ.މަޑުއްވަރީ ޖަމްޖަމީގެ މުޙައްމަދު ސިރާޖާއި، ރ.މަޑުއްވަރީ އުދަރެސް އަޙްމަދު ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު (P1314B-01(12-E) ދޯނި އަޑުކޮށް، މުދަލުގެ އަގު ހަމަހަމައަށް ތިން ބައިން ބައިކޮށް އަދި ސިރާޖަށް ޙައްޤުވާ ބައި ލިބިގަތުމަށް އެދި އަދި ސިރާޖު ހުށަހެޅި ދަޢުވާ ބާޠިލުކުރައްވައިފިއެވެ.

2- ޝަރީޢަތުގެ މަޖިލީހުގައި ދެފަރާތުން ވާހަކަދެއްކި ގޮތުން މިމައްސަލަ ހުށަހެޅި އަދި ސިރާޖާއި މިމައްސަލައިން ދަޢުވާލިބޭ އަޙްމަދު ޝަރީފާއި މުޙައްމަދު ސިރާޖާ މި ދޯނި މިހާރު ގެދޮރުގައި ދަބަރުވެފައި އޮތުމުން ދޯނީގެ އަގު ހަމައަށް ބައިކޮށް ނުލެވޭނެކަމަށް ބަޔާނާއި ދެ ފަރާތުން ތަފާތު ވާހަކަދައްކާފައިވާތީ އަދި ސިރާޖު ބައިވެރިވެފައިވާކަން ސާބިތުވެފައިވާތީއެވެ. ނަމަވެސް ބައިވެރިވެފައިވާ ބައި ކަނޑައެޅިފައިނުވާތީ ސާބިތުވާ ދަޢުވާ ހުށަހަޅާ ސާބިތުވެފައިވާ ބައްޔާއި ޢަދަދު ނިސްބަތުން ބައިވެރިވެފައިވާކަން ސާބިތުވެފައިވާ ބައިގެ ބާޠިލުކުރައްވައިފިއެވެ. އަދި ދަޢުވާ ސާބިތުނުވާތީ ބާޠިލުކުރުމަށް ނިންމީ ބަޔާނާއި ދެފަރާތުން ދައްކާފައިވާ ހެކިތަކަށް ބަލައިގެން ބަލައިލުމުން ދަޢުވާ މަޖިލީހުގައި ސާބިތުނުވާތީ ޝަރީޢަތުން ބާޠިލުކުރައްވައިފިއެވެ.

3- މިމައްސަލައިގައި ހުރިހާ ދެފަރާތުގެ ބަޔާންތައް ބަލައިލުމުން އެކަމާ ގުޅޭ ޤާނޫނީ އުޞޫލުތައް. ޙައްޤުވާ މިމައްސަލަ އަދި ސިރާޖުގެ ދަޢުވާ އިސްބާތުކުރުމަށް ހެކިބަސްތަކެއް މިމައްސަލައިގައި ގެންނަ ކަނޑައަޅައިދިނުމަށް ވަކާލާތުކޮށްފައިވާ ފަރާތް. ކަނޑައެޅި ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބައިވެރިވުމުގެ ކަމާއި ބައިވެރިވުމުގެ ބާޠިލު ކަމުގެ ދަލީލު ނުވާތީ ބާޠިލުކުރައްވައިފިއެވެ.

4- މި މައްސަލައިގައި އަދި ސިރާޖު މައްސަލަ އިދާރީގޮތުން މިމައްސަލައިގެ ޝަރީޢަތުގެ ހުށަހަޅާފައިވާ ޙުކުމް ބާޠިލުކުރުމަށް، މިކޯޓުގެ ނަންބަރު E12C-B/2021/073 (21 ޖަނަވަރީ 2021)، E12C-B/2021/118 (27 ޖަނަވަރީ 2021) ކޯޓު އަމުރު ހަވާލާދީ ކޮށްފައިވާ އަދި ސިރާޖު މިކޯޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ދެ އަމުރުގެ، އަދި ސިރާޖުގެ ފަރާތުން ކޯޓުއަމުރު ހަވާލުކުރުމަށް އަދި ސިރާޖުގެ ޙައްޤުން

ދެކޮޅުފަރާތާއި، މި މައްސަލަ މިކޯޓުގައި އިސްތިރާކު ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތް ނިންމަވަން ކަނޑައަޅައި، މި މައްސަލައިގެ ފޯމު ޤާނޫނުތަކާއި އެއްގޮތަށް ފާސްކުރައްވައިފިއެވެ.

❖ ހުކުމް:

ދެންފަހު، ރ.މަޑުއްވަރި ޢަބްދުލްމަޖީދުގެ މުޙައްމަދު ސްކޫލާއި، ރ.މަޑުއްވަރި މަދަރުސާ އަދި ސްކޫލާއި، ރ.މަޑުއްވަރި އުދަރެސް އަބްދުﷲ ޝަރީފުގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ (ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު P1314B-01(12-E)) ދޯނި އަދުކޯން، މުއްދަތުގެ އަގު ހަމަހަމަކަމަށް ޖީން ބަލަން ބަޔަކާން އަދި ސިޔާޤަށް ބައި ފިލުވުމަށް އުޅި އަދި ސިޔާޤު ހުރަހެއް މިމައްސަލައަށް އިސްތިއުނާފުކުރެވިފައިވާތީ ނުކުތާތަކަކީ މަސްއަލަ ނަޒަރުކުރަން ބެލިއިރު، މަރުޙަލާ އުޒުރެއްނެތި މިމައްސަލައިގެ ޝަރީޢަތް ހާޒިރުނުވާތީވެ އަދި ސިޔާޤު ތަކުރާރުކުރުން ބުނާތީއާއި، މިކޯޓުގެ ނަންބަރުE12C-B/2021/073 (21 ޖަނަވަރީ 2021)، E12C-B/2021/118 (27 ޖަނަވަރީ 2021) ކޯޓް އަމުރު ރައްދު ކުރުމަށް އަދި ސިޔާޤު މިކޯޓަށް ދީފައިވާ އެއްބަސްކަން ދިޔުމުންވެސް، އަދި ސިޔާޤުގެ ފަރާތުން ކޯޓުއަމުރު ހަވާލުކުރުން އަދި ސިޔާޤުގެ ޝަރީޢަތުން ދެކޮޅުފަރާތާއި، މި މައްސަލައިގެ ފޯމު ޤާނޫނުތަކާ މިމައްސަލަ ކުރިއަށްގެންދާނެގޮތުގެ ނިޔާމަކަށް ކަނޑައަޅައި ޙުކުމްކުރަނީމެވެ.

16 ޖުމާދަލްއާޚިރު 1442ހ.

29 ޖަނަވަރީ 2021މ.

މިޤަޟިއްޔާ ބެލި ނިޔާއްކަތްތެރިޔާ

އިބްރާހީމް ޝާހިރު

ރ.އަތޮޅު މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ކޯޓްއިސް މެޖިސްޓްރޭޓް

(ދާއިރާ ހިންގުމާ ހަވާލުވެހުރި)